

## Esquema de acceso a los datos

- 1- Selección estadística de interés
- 2- Selección año
- 3- Selección nivel desagregación territorial

### Estadística

- Catastro Inmobiliario
- Ordenanzas fiscales
- IBI

### Año

- 2006
- 2007
- 2008
- 2009
- 2010
- 2011

### Nivel desagregación territorial

- Resultados nacionales
- Resultados por CCAA
- Resultados por provincias
- Resultados por municipios

## Esquema acceso datos (II)

4- selección tabla

5- selección variables de clasificación y de análisis deseadas

6- visualización datos

7- descarga a otros formatos: pc-axis, excel



EJEMPLO 1

# **CATASTRO INMOBILIARIO**

## Catastro Inmobiliario

Metodología empleada

Urbano: 2010 **1 Seleccionar año** **2 Nivel de desagregación y**

o Resultados nacionales: Seleccione una opción Descargar

o Por Comunidades Autónomas: Seleccione una opción

o Por Provincias: Seleccione una provincia **Por Intervalos de número de bienes y Variables Catastro**

o Resultados por municipios: Seleccione un municipio

- Variables Catastro: Seleccione una opción
- Por usos y bienes: Seleccione una opción
- Parcelas edificadas por propiedad: Seleccione una provincia Descargar
- Parcelas por superficie: Seleccione una provincia Descargar
- Superficies parcelas urbanas: Seleccione una provincia Descargar

- o Rústico: Seleccione un año
- o Bienes Inmuebles Características Especiales: Seleccione un año
- o Titulares: Seleccione un año
- o Otras estadísticas catastrales
  - o Datos mensuales (usos, suelo vacante, categoría, antigüedad): Seleccione un año
  - o Altas bienes inmuebles uso residencial
    - Análisis principales resultados
    - Por tipo personalidad
    - Personas jurídicas por numero de bienes

## Ordenanzas fiscales en relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles

Metodología empleada

Ordenanzas fiscales en relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles: Seleccione un año

## Resumen por Intervalos de número de bienes y Variables Catastro.

Unidades: bienes inmuebles





**3** Seleccionar intervalos o todos

**4** Seleccionar variables o todas

Seleccione valores a consultar:

**Intervalos de número de bienes**




Seleccionados 8 Total 8

- De 2001 a 5000
- De 5001 a 36000
- De 36001 a 1000000
- Más de 1000000
- Total

**Variables Catastro**

Seleccionados 7 Total 7









   

- Superficie parcelas urbanas
- Bienes inmuebles
- Valor catastral construcción
- Valor catastral suelo
- Valor catastral total

Elija cómo quiere visualizar sus datos:

**5** modo de visualizar los datos

**Variables en filas** **Variables en columnas**

Intervalos de número de bienes Variables Catastro

Obtendrá como resultado de la consulta 56 celdas

Consultar todo

Consultar selección

Consultar todo

**6** consultar todo o selección



## Dirección General del Catastro

### Estadísticas catastrales



**7 Visualizar selección**

Descargar como:

Selección pc-Axis

Selección excel

Selección csv

Selección csv (texto separado por tabuladores)

Selección csv (texto separado por ;)

**8 Seleccionar formato de descarga**

### Número de bienes y Variables Catastro.

	Número de Municipios	Parcelas urbanas	Superficie parcelas urbanas	Bienes inmuebles	Valor catastral construcción	Valor catastral suelo	Valor catastral total
Hasta de 500	2.743	743	27.030,58	770	7.698.967	4.097.563	11.796.530
De 501 a 1000	1.503	1.006	46.460,27	1.084	14.360.833	10.299.334	24.660.167
De 1001 a 2000	1.217	1.528	82.206,94	1.734	29.459.600	23.441.091	52.900.691
De 2001 a 5000	1.071	2.567	174.555,06	3.398	74.711.566	66.906.627	141.618.193
De 5001 a 36000	899	4.865	422.648,61	11.153	296.176.260	310.475.922	606.652.182
De 36001 a 1000000	156	2.433	292.099,46	14.642	419.123.233	472.761.525	891.884.758
Más de 1000000	2	211	28.857,17	3.146	92.875.525	150.876.818	243.752.343
<b>Total</b>	<b>7.591</b>	<b>13.353</b>	<b>1.073.858,08</b>	<b>35.928</b>	<b>934.405.985</b>	<b>1.038.858.879</b>	<b>1.973.264.864</b>

#### Notas:

1) **Variables Catastro, Número de Municipios:** unidades

2) **Variables Catastro, Parcelas urbanas:** unidades

EJEMPLO 2

# **ORDENANZAS FISCALES DEL IBI**

- Análisis principal
- Por tipo personal
- Personas jurídicas

### ► Ordenanzas fiscal Inmuebles

Metodología empleada

Ordenanzas fiscales en relación

- Análisis de los principales re
- Resultados nacionales: Sele
- Por Comunidades Autónoma
- Por Provincias: Seleccione un
- Resultados por municipios:
  - Por tipo de gravamen: Asturias
  - Por Entidad: Seleccione una provincia
  - Tipos diferenciados
  - Recargo inmuebles desocupados uso residencial
  - Por Exenciones: Seleccione una provincia
  - Por bonificaciones: Seleccione una provincia

- Huelva
- Huesca
- Jaén
- León
- Lleida
- Rioja (La)
- Lugo
- Madrid
- Málaga
- Murcia
- Ourense
- Asturias**
- Palencia
- Palmas (Las)
- Pontevedra
- Salamanca
- Santa Cruz de Tenerife
- Cantabria
- Segovia
- Sevilla
- Soria
- Tarragona
- Teruel
- Toledo
- Valencia
- Valladolid
- Zamora
- Zaragoza
- Ceuta
- Melilla

## con el Impuesto sobre Bienes

**1 Seleccionar año**

Bienes Inmuebles: 2010

**2 Seleccionar nivel de desagregación**

**3 Seleccionar tabla**

**4 Seleccionar provincia**

### ► Impuesto sobre Bienes Inmuebles

Metodología empleada

Impuesto sobre Bienes Inmuebles: Seleccione un año

**Archivos sin conexión - Sincronización necesaria**  
Aún no se sincronizaron los cambios sin conexión realizados en 'catastro'.  
Haga clic en este icono para sincronizar y trabajar con conexión.



## Asturias por municipios y tipos de gravamen.

Unidades: %

Seleccione valores a consultar: **5** *Seleccionar municipios o todos*

**6** *Seleccionar tipos o todos*

**Municipios**

Seleccionados 4 Total 78

- Allande
- Aller
- Amieva
- Avilés
- Belmonte de Miranda

**Tipos de gravamen**

Seleccionados 8 Total 8

- Año de última valoración
- Urbana
- Tipos diferenciados
- Rústica
- Bice\_Grupo A

Elija cómo quiere visualizar sus datos:

**7** *modo de visualizar los datos*

**Variables en filas** **Variables en columnas**

Municipios Tipos de gravamen

Obtendrá como resultado de la consulta 32 celdas

Consultar todo

Consultar selección

**8** *consultar todo o selección*

Notas:

## Ordenanzas fiscales

### Asturias por municipios y tipos de gravamen.

Unidades:%

**9** Visualizar selección

	Año de última valoración	Urbana	Tipos diferenciados	Rústica	Bice_Grupo A	Bice_Grupo B	Bice_Grupo C	Bice_Grupo D
Allande	2.007	0,6000		0	0,6000	1,3000	0,6000	0,6000
Aller	2.010	0,9100		0	0,7500	1,3000	0,6000	0,6000
Amieva	2.007	0,4000		0	0,6500	0,6000	0,6000	0,6000
Avilés	2.000	0,8450		0	0,9600	1,3000	0,6000	0,6000

#### Notas:

- 1) **tipos de gravamen,Urbana:** Tipo de gravamen general
- 2) **tipos de gravamen,Tipos diferenciados:** 0=no aplica tipos diferenciados  
1=aplica tipos diferenciados
- 3) **tipos de gravamen,Rústica:** Tipo de gravamen rústico
- 4) **tipos de gravamen,Bice\_Grupo A:** Producción energía y refino petróleo
- 5) **tipos de gravamen,Bice\_Grupo B:** Presas, saltos de agua y embalses
- 6) **tipos de gravamen,Bice\_Grupo C:** Autopistas, carreteras y túneles de peaje
- 7) **tipos de gravamen,Bice\_Grupo D:** Aeropuertos y puertos comerciales

**10** Seleccionar si se desea formato de descarga

Fuente: Área de Estadística. Dirección General del Catastro. Ministerio de Economía y Hacienda

EJEMPLO 3

**IBI**

Ordenanzas fiscales en relación con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles: 2010

## ► Impuesto sobre Bienes Inmuebles

Metodología empleada

Impuesto sobre Bienes Inmuebles: 2009

**1 Seleccionar año**

- Resultados nacionales: Seleccione una opción Descargar
- Por Comunidades Autónomas: Tipo IBI y Variables tributarias Descargar
- Por Provincias: Seleccione una opción Descargar
- Resultados por municipios:
  - Tipo IBI y Variables tributarias: Seleccione una provincia Descargar
- Resultados presión fiscal (Por Comunidades Autónomas)

**2 Seleccionar nivel de desagregación**

## ► Bases de datos de estadísticas (en formato dbf). Años 1990- 2005

- Elija el fichero de urbana: Archivos de Urbana Descargar  
Estructura de archivos 1990-2002 - Estructura del año 2003 - Estructura del año 2004 - Estructura del año 2005.  
(Contiene los datos básicos, a nivel de municipio, de las estadísticas: "Catastro inmobiliario urbano. Estadísticas básicas por municipios" e "Impuesto sobre bienes inmuebles. Bienes de naturaleza urbana".)
- Elija el fichero de rustica: Archivos de Rústica Descargar  
Estructura de archivos 1990-2002 - Estructura en los años 2003 y 2004 - Estructura del año 2005.  
(Contiene los datos básicos, a nivel de municipio, de las estadísticas: "Catastro inmobiliario rústico. Estadísticas básicas por municipios" e "Impuesto sobre bienes inmuebles. Bienes de naturaleza rústica".)
- Elija el fichero de parcelas catastrales de urbana: Archivos de Parcelas Descargar  
Estructura de archivos 1994-2003 - Estructura del año 2005.  
(Contiene los datos básicos, a nivel de municipio, de las estadísticas: "Catastro inmobiliario urbano. Estadística nacional de parcelas catastrales".)

**Seleccione valores a consultar:** 3 *Seleccionar CCAA o todas*

**Comunidades Autónomas**  
Seleccionados 19 Total 19

- Navarra (Comunidad Foral de)
- País Vasco
- Rioja (La)
- Ceuta
- Melilla

**Tipo IBI**  
Seleccionados 1 Total 2

- Urbana
- Rústica

**Variables tributarias**  
Seleccionados 5 Total 5

- Recibos
- Base imponible
- Base liquidable
- Cuota íntegra
- Cuota líquida

4 *Seleccionar tipo IBI y variables*

**Elija cómo quiere visualizar sus datos:**

**Variables en filas** **Variables en columnas**

- Comunidades Autónomas
- Tipo IBI
- Variables tributarias

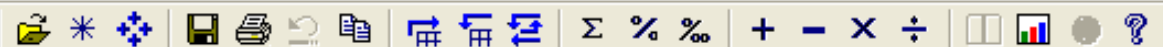
5 *modo de visualizar los datos*

	Urbana				
	Recibos	Base imponible	Base liquidable	Cuota íntegra	Cuota líquida
Andalucía	5.864.056	317.129.713	225.668.490	1.643.706.027	1.584.881.997
Aragón	1.146.900	39.697.949	36.082.716	220.762.103	218.099.060
Asturias (Principado de)	971.209	38.202.378	28.169.785	187.270.274	178.114.220
Baleares (Illes)	858.878	58.365.238	42.151.234	273.892.718	270.543.291
Canarias	1.390.028	82.445.832	63.989.678	360.397.639	354.607.148
Cantabria	593.781	25.001.248	20.552.933	122.098.843	120.603.523
Castilla y León	2.989.325	86.870.252	78.099.956	454.940.622	435.483.054
Castilla - La Mancha	1.768.452	74.087.373	54.211.882	330.277.019	321.371.698
Cataluña	5.374.770	330.760.241	259.783.815	2.198.860.420	2.068.105.449
Comunidad Valenciana	4.439.573	191.795.376	151.443.157	1.184.509.085	1.166.971.296
Extremadura	901.436	25.094.195	21.831.912	152.231.637	147.688.193
Galicia	2.338.415	72.304.509	64.881.394	355.004.064	348.826.526
Madrid (Comunidad de)	3.882.248	359.953.110	263.517.697	1.608.162.783	1.480.789.788
Murcia (Región de)	1.165.703	50.988.175	38.491.989	262.667.515	253.358.087
Navarra (Comunidad Foral de)	..	37.531.570	32.726.919	..	..
País Vasco	1.883.924	72.204.003	70.425.669	313.638.145	307.113.993
Rioja (La)	306.421	11.873.901	10.362.506	60.015.619	59.361.540
Ceuta	33.759	2.237.571	1.729.307	9.511.189	4.580.847
Melilla	30.543	2.770.124	1.622.538	16.225.379	7.660.656

**6** Visualizar selección

#### Notas:

- 1) **Comunidades Autónomas, Navarra (Comunidad Foral de):** Datos provisionales
- 2) **Variables tributarias, Recibos:** unidades
- 3) **Variables tributarias, Base imponible:** miles de euros
- 4) **Variables tributarias, Base liquidable:** miles de euros



	A	B	C	D	E	F
1	<b>Resumen por Comunidades Autónomas, Tipo IBI y Variables tributarias</b>					
2		Urbana				
3		Recibos	Base imponible	Base liquidable	Cuota íntegra	Cuota líquida
4	Andalucía	5864056	317129713	225668490	1643706027	1584881997
5	Aragón	1146900	39697949	36082716	220762103	218099060
6	Asturias (Principado de)	971209	38202378	28169785	187270274	178114220
7	Baleares (Illes)	858878	58365238	42151234	273892718	270543291
8	Canarias	1390028	82445832	63989678	360397639	354607148
9	Cantabria	593781	25001248	20552933	122098843	120603523
10	Castilla y León	2989325	86870252	78099956	454940622	435483054
11	Castilla - La Mancha	1768452	74087373	54211882	330277019	321371698
12	Cataluña	5374770	330760241	259783815	2198860420	2068105449
13	Comunidad Valenciana	4439573	191795376	151443157	1184509085	1166971296
14	Extremadura	901436	25094195	21831912	152231637	147688193
15	Galicia	2338415	72304509	64881394	355004064	348826526
16	Madrid (Comunidad de)	3882248	359953110	263517697	1608162783	1480789788
17	Murcia (Región de)	1165703	50988175	38491989	262667515	253358087
18	Navarra (Comunidad Foral de)	..	37531570	32726919	..	..
19	País Vasco	1883924	72204003	70425669	313638145	307113993
20	Rioja (La)	306421	11873901	10362506	60015619	59361540
21	Ceuta	33759	2237571	1729307	9511189	4580847
22	Melilla	30543	2770124	1622538	16225379	7660656

**7 Formato de salida PC-Axis**

