



Nuevo acuerdo con la Dirección General del Catastro

La Diputación de A Coruña suscribe un convenio que habilita una plena gestión catastral colaborativa

31 de enero de 2020.- La Dirección General del Catastro ha firmado hoy un nuevo convenio de colaboración en materia de gestión catastral con la Diputación Provincial de A Coruña.

El convenio ha sido suscrito por el director general del Catastro, Fernando de Aragón Amunárriz, y por el presidente de la Diputación Provincial de A Coruña, Valentín González Formoso.

Se trata de un convenio de colaboración en materia de gestión catastral suscrito con arreglo al modelo acordado entre la Dirección General del Catastro y la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP), que ya se extiende a más de 200 administraciones públicas.

Las funciones que va a asumir la Diputación por medio de este convenio se refieren, en esencia, a la tramitación, en régimen de encomienda de gestión, de los expedientes de alteraciones jurídicas, físicas y económicas de bienes inmuebles urbanos y rústicos.

Como novedad de carácter instrumental debe significarse que desde ahora la Diputación de A Coruña podrá desarrollar las actuaciones de colaboración en la actualización de las descripciones catastrales sobre la base de una avanzada plataforma tecnológica de base cartográfica, denominada mapa de gestión.

Este mapa reflejará, de forma permanentemente actualizada, las alteraciones detectadas por las diferentes entidades que transforman o autorizan la modificación de la realidad inmobiliaria, así como la

información sobre las distintas etapas de tramitación que se desarrollen sobre esas alteraciones para incorporarlas al Catastro inmobiliario.

El mapa facilita la identificación de inconsistencias entre las realidades inmobiliaria y catastral y anticipa la tarea de mantenimiento de la base de datos que gestiona la Dirección General del Catastro, al tiempo que permite el mejor diseño posible de los planes de regularización e inspección.

La Diputación se compromete, además, a colaborar en las tareas de notificación y atención al público derivadas de los expedientes tramitados.

Para la incorporación al Catastro inmobiliario de las actuaciones de gestión catastral que realice la Diputación se van a utilizar los últimos avances tecnológicos, que permitirán que ésta tenga acceso telemático avanzado a los sistemas informáticos de la Dirección General del Catastro.

Inmuebles afectados

El convenio que hoy se firma afecta a casi 700.000 inmuebles, de los que más de 580.000 son urbanos y aproximadamente 322.000 rústicos, y constituye una pieza esencial del modelo de gestión catastral compartida que mediante 16 convenios de colaboración alcanza casi el 98% del total de inmuebles urbanos de la provincia de A Coruña.

Por lo que respecta a la Comunidad Autónoma de Galicia, la cifra total de inmuebles urbanos afectados por los 94 convenios de colaboración suscritos en su ámbito asciende a 2.658.987, lo que representa el 91,06% del total de inmuebles urbanos de la Comunidad.

A nivel nacional, los convenios de colaboración en materia de gestión catastral para inmuebles urbanos suscritos hasta el día de hoy se extienden a 4.971 municipios, y comprenden un total de 32.201.021 inmuebles; o lo que es lo mismo, el 82,71% del total de inmuebles urbanos existentes dentro de la competencia de la Dirección General del Catastro.

CORREO ELECTRÓNICO

secretaria.prensa@hacienda.gob.es

Esta información puede ser usada en parte o en su integridad sin necesidad de citar fuentes